

PLAN  
REMONTÓW W LWSM  
KNURÓW  
NA ROK 2017

KNURÓW 30.11.2016 r.

**PLANY REMONTOWE OSIEDLE 1000-LECIE NA ROK 2017**

<b>1</b>	Remont kapitalny opasek wokół budynków łącznie z położeniem płytek pod schodami oraz wymiany kątowników przy schodach i roboty towarzyszące	Mieszka I 15	
		Łokietka 2	
		Łokietka 4	
		Łokietka 9	
		Kazimierza Wielkiego 15	
		Kazimierza Wielkiego 16 A i B	
<b>2</b>	Remont kapitalny z dociepleniem elewacji łącznie z balkonami i wymiana okienek piwnicznych opracowanie projektu, pozwolenie	ul. Batorego 12	
		ul. Batorego 12	
<b>3</b>	Wymiana drzwi wejściowych do piwnicy	ul. Sobieskiego 1 szt.	
		ul. Sobieskiego 3 szt. 4	
		ul. Sobieskiego 5 szt. 3	
<b>4</b>	Wymiana okienek piwnicznych	ul. Sobieskiego 8 4 szt. duże i 2 szt. Małe	
		ul. K. Wielkiego 2 14 szt.	
<b>5</b>	Wymiana instalacji wodnej- piony i rozprawadzenia w mieszkaniach /peszel/	ul. Sobieskiego 1, 5	
<b>6</b>	Malowanie klatek schodowych i piwnic, docieplenie wejść do klatek schodowych, wymiana grzejników Malowanie klatki schodowej	Mieszka I 1 ( 2 kl. )	
		Mieszka I 7 ( 5 kl.)	
		Łokietka 4	
<b>7</b>	Remont domofonów	Mieszka I 1 a,b	
		Mieszka I 7 a,b,d,e	
<b>8</b>	Drenaż Wykonanie izolacji budynku	K. Wielkiego 16 75 m	
<b>9</b>	Wymiana II-gich drzwi wejściowych do klatek i wewnętrznych do piwnic	Mieszka I 7 ( 5 kl.)	
		Mieszka I 1 ( 2 kl.)	
<b>10</b>	Remont balkonów	K. Wielkiego 15 ( 40 szt. )	
<b>11</b>	Remont dźwigów i wymiana drzwi piętrowych Wymiana koła ciernego i lin nośnych	Łokietka 4	
		Sobieskiego 8	
<b>12</b>	Wymiana drzwi wejściowych do budynku	Stefana Batorego 16 a,b,c,d	
<b>13</b>	Prace naprawcze remontowe wynikające z bieżących zgłoszeń i potrzeb	Całość osiedla	
		Planowane koszty	<b>1 815 520,00</b>
		Fundusz remontowy	<b>1 861 700,00</b>

PLAN REMONTÓW OSIEDLE WP I NA ROK 2017			
1	Remont zadaszeń wejście do klatek / z planów 2016r /		12 szt
2	Wykonanie izolacji budynków	Szpitalna 32	
3	Remont instalacji domofonowej przed malowaniem klatek	Szarych Szeregów 4	Klatek 3
		Szarych Szeregów 6	Klatek 3
4	Malowanie klatek schodowych oraz wejść do klatek schodowych	Szarych Szeregów 4	Klatek 3
		Szarych Szeregów 6	Klatek 3
5	Remont balkonów	Szarych Szeregów 1 C,D,E,F	32 balkony
6	Remont podestów wejście do klatek / z planów 2016r/	Armii Krajowej 2,3,4,6	17 szt
		Jedności Narodowej 2	5 szt
7	Remont elewacji,		1667 m <sup>2</sup>
	Remont dachu i pasów pod i nadrynnowych		573 m <sup>2</sup>
	Opracowanie dokumentacji		3 szt.
		Szarych Szeregów 6	
8	Wymiana okienek piwnicznych w piwnicach lokatorskich	Szarych Szeregów 6	16 szt.
9	Remont kominów	Ar. Krajowej 3	14 szt
10	Remont stopni schodowych wejście do klatek	Kap.Woj 10 B, C, D	3 szt
11	Na przedepcie na szczycie wykonać chodnik	Jed. Narodowej 2 E	ok. 50m x 1m
12	Przy placyku gospodarczym na przedepcie wykonać chodnik	Jed. Narodowej 2 A	ok.13mx1m
13	Na przedepcie na szczycie budynku wykonać chodnik	Kap. Wojskowych 6A	ok.10mx1m
14	Remont podestów wejście do klatek oraz wymiana drzwi do pomieszczenia zsykowego	Kapelanów Wojskowych 3 A, B	6 szt
		Kapelanów Wojskowych 4 A, B	
		Kapelanów Wojskowych 1 A, B	
15	Przy placykach gospodarczych wypłytkować	Szarych Szeregów 1 A	
		Szarych Szeregów 1 F	
16	Remont napędów dźwigowych	Kapelanów Wojskowych 3 A	2 szt
		Kapelanów Wojskowych 3 B	
17	Termomodernizacja: - instalacja c.o., - docieplenie stropodachów i stropów w piwnicach - wymiana stolarki okiennej w piwnicach	Armii Krajowej 3	
		Szarych Szeregów 2	
		Szpitalna 26	
		Szpitalna 28	
		Szpitalna 30	
		Szpitalna 32	
		śr. własne	377 620,00
		Przewidywane koszty	1 889 318,00
		Fundusz remontowy	1 531 960,00

PLAN REMONTÓW OSIEDLA WP II NA ROK 2017				
1	Malowanie klatek schodowych i piwnic	Piłsudczyków 5 /4 kondygn /	3 klatki	
		Dyw. Kościuszkowskiej 20	4 klatki	
3	Wykonanie izolacji budynków	Piłsudczyków 7	106 m	
		Lotników 6	91 m	
		Dyw. Kościuszkowskiej 16	84 m	
4	Remont chodników	Dyw. Kościuszkowskiej 16,18,22	828 m <sup>2</sup>	
5	Remont domofonów	Marynarzy 9c, 21d	2 klatki	
		Piłsudczyków 5 abc – przed malowaniem klatek	3 klatki	
		Piłsudczyków 10a, b	2 klatki	
		Lotników 6a, 10b	2 klatki	
6	Remont kominów	Marynarzy 3,5,9,13,15,21	95 sztuk	
		Piłsudczyków 9	15 sztuk	
		Lotników 14	15 sztuk	
		Dyw. Kościuszkowskiej 2	20 sztuk	
7	Remont blach wokół wiatrołapów /wiatrownice/	Marynarzy 3,9,13	9 wejść	
		Piłsudczyków 8,16	6 wejść	
8	Przebudowa instalacji gazowej	Lotników 5	16 mieszk.	
9	Remont daszków balkonów	Lotników 5 – z 2016r.	4 daszki	
11	Remont elewacji wraz dociepleniem	Marynarzy 13bcd		
		Lotników 10a/tył – z 2016r		
		Lotników 12a/tył – z 2016r.		
		Opracowanie projektów do zgłoszenia	5	
12	Wykonanie opaski	Lotników 20	35 m	
13	Remont balkonów	Marynarzy 17a/5	1 szt	
		Piłsudczyków 9	24 szt.	
		Piłsudczyków 5*	24 szt	
		Piłsudczyków 7a/1	1 szt	
		Lotników 7c/4 (z dociepleniem)	1 szt	
		Dyw. Kościuszkowskiej 18b/3	1 szt	
		Dyw. Kościuszkowskiej 9/4	1 szt	
14	Wymiana okienek piwnicznych (nie ujęte w termomodernizacji)	Lotników 5,10,19	54 szt	
15	Modernizacja placów zabaw	Lotników 7-9 – huśtawka dla małych dzieci + dodatkowe urządzenie na siłowni	1 szt 1 szt	
17	Termomodernizacja III etap			437 194,00
		<b>Planowane koszty</b>		<b>1 872 240,00</b>
		<b>Fundusz remontowy</b>		<b>1 795 956,00</b>

**PLAN REMONTÓW OSIEDLE SZCZYGLÓWICE 2017 R.**

1	Wymiana poziomów instalacji c.o. w piwnicach	Sztygarska 1		
		Sztygarska 3		
		Sztygarska 5		
		Sztygarska 6		
2	Wymiana drzwi wejściowych do budynku i do zsypu. Ułożenie płytek klinkierowych na ścianach przed wejściami do klatek	Aleja Piastów 10 I, II ( 2 kl. )		
3	Uzupełnienie pochwytyłów na balustradach w klatkach schodowych	Aleja Piastów 6 A, B;		
		Aleja Piastów 8 A, B;		
		Aleja Piastów 10 I, II;		
		Aleja Piastów 12 I, II. 16 pionów		
4	Przeniesienie placu zabaw, zabudowa piaskownicy, wykonanie ogrodzenia	Z ul. Al.Piastów 6 na ul. Al.Piastów 6-8		
5	Remont dźwigów:	Aleja Piastów 10 B		
		Aleja Piastów 6 B		
		Aleja Piastów 8 A		
Planowane koszty			<b>529 320,00</b>	
Fundusz remontowy			<b>522 370,00</b>	

**PLAN REMONTÓW OSIEDLA POCZTOWA W 2017 r.**

	Remont elewacji, docieplenie wraz z balkonami	Spółdzielcza 3 A, B		
<b>1</b>	Projekty do zgłoszenia – 2 bud.			
<b>2</b>	Remont dachu i kominów	Spółdzielcza 12 A, B		
<b>3</b>	Remont dachu	Spółdzielcza 8 A, B		
<b>4</b>	Prace remontowe wynikające z bieżących zgłoszeń			
	Planowane koszty		<b>397 000,00</b>	
	Fundusz remontowy		<b>317 680,00</b>	