

Lokatorsko-Własnościowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Knurowie zaprasza do złożenia oferty na **wykonanie robót remontowych planowanych do wykonania w zakresie:**

*Malowanie klatek schodowych, piwnic i pomieszczeń wspólnego użytku wraz z ułożeniem płytek ceramicznych na schodach, korytarzach i podestach klatki schodowej w budynku mieszkalnym ul. Szpitalna 30.*

Wszelkie prace opisane w typowaniu robót remontowych będą egzekwowane do wykonania. Przedmiar ma charakter wyłącznie pomocniczy. Prace należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, technologią robót i typowaniem robót remontowych.

Przypominamy o obowiązku Wykonawcy do zapoznania się ze stanem faktycznym budynku objętego planowanym zakresem remontu przed opracowaniem oferty.

Wybór Wykonawcy nastąpi w drodze postępowania kwalifikacyjnego prowadzonego przez Komisję.

**Udostępniamy na stronie internetowej:**

1. typowanie robót remontowych,
2. oświadczenia Wykonawcy,
3. wzór oferty

Rozpatrywane będą tylko oferty składane w formie pisemnej, po polsku, na formularzu ofertowym. **Aby oferta była ważna, powinna zawierać** wypełnione wszystkie elementy określone w zapytaniu oraz formularzu ofertowym, w szczególności:

1. Ścisłe określenie przedmiotu oferty zgodnie z zapytaniem.
2. Określenie wynagrodzenia za roboty, poprzez przedstawienie kosztorysu ofertowego lub określenie wynagrodzenia ryczałtowego.
3. Oświadczenie o posiadaniu zdolności technicznych, finansowych i kadrowych do wykonania przedmiotu oferty w wymaganym terminie, **poparte referencjami.**
4. Oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem zapytania i miejscem wykonywania prac remontowych.
5. Oświadczenie o ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
6. Oświadczenie Wykonawcy, że zobowiązuje się do zawarcia umowy, jeżeli jego oferta zostanie wybrana w wyborze ofert.

**Ofertę należy złożyć:**

1. Drogą mailową na adres [oferty@lwsm.pl](mailto:oferty@lwsm.pl) w terminie **do 24.02.2025r. do godziny 15:00**  
Oferta złożona drogą elektroniczną winna zawierać skany wszystkich załączników dołączonych do zapytania wraz z kosztorysem ofertowym i referencjami.
2. Istnieje również możliwość złożenia oferty w formie papierowej, w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczające jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert i czytelnie opisanej w budynku Dyrekcji LWSM w Knurowie ul. Jana III Sobieskiego 6 w terminie **do 24.02.2025r. do godziny 15:00.**

Oferty złożone po terminie będą zwrócone składającym bez otwierania

O wyniku postępowania tj. wyborze najkorzystniejszej oferty, wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony pisemnie.

Brak odpowiedzi w ciągu 30 dni od złożenia oferty oznaczać będzie nieskorzystanie przez LWSM ze złożonej oferty.

Osoba uprawniona do kontaktu z Wykonawcami:

Dawid Krzemiński

tel. (32) 401-23-62